

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 15/02/2024**Αρ. πρακτικών 03/2024****Παρόντες:**

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου	Πρόεδρος
Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου	Αντιπρόεδρος
Ο κ. Κυριάκος Φουτάς	Μέλος
Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης	Μέλος
Ο κ. Κυριάκος Ψωματής	Μέλος
Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου	Μέλος
Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου	Μέλος

**Απόντες:**

Ο κ. Μάρκος Φουτάς	Μέλος
Η κ. Στάλα Αχιλλέως	Μέλος

Παρακαθήμενοι:

Ο κ. Πέτρος Φουτάς	Γραμματέας
--------------------	------------

ΘΕΜΑΤΑ:**1. Επικύρωση Πρακτικών**

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

2. Όροι διαχείρισης Καφενείου

Ο Πρόεδρος του σώματος κατάθεσε λίστα εισηγήσεων για βασικούς όρους που θα βρίσκονται στην προκήρυξη διαγωνισμού για την παραχώρηση λειτουργίας του Κοινοτικού Καφενείου. Μετά από κάποιες τροποποιήσεις τα μέλη κατέληξαν στους τελικούς όρους που θέλουν να συμπεριληφθούν μαζί με τους γενικούς όρους στην προκήρυξη προσφορών και έχουν ως ακολούθως:

- Ένα αναβαθμισμένο καφενείο παραδοσιακού χαρακτήρα που να μπορεί να είναι βιώσιμο.
- Πάγκος εργασίας τέτοιος που να μπορεί να προσφέρει:
 - Παραδοσιακούς και νέου είδους καφέδες

- Αναψυκτικά και χυμούς
 - Ζιβανία και ντόπιο κρασί
 - Συνοδευτικά προϊόντα (χαλούμι, λούντζα, σιουσιούκο)
 - Αλμυρά, γλυκά του σπιτιού
 - Φρούτα και γλυκά του κουταλιού
3. Έπιπλα παραδοσιακού χαρακτήρα στον εσωτερικό χώρο.
 4. Έπιπλα εξωτερικού χώρου βάση προδιαγραφών που θα καθορίσει το Συμβούλιο μέσω Τ.Σ. του.
 5. Επτάημερη εβδομαδιαία λειτουργία για ολόκληρο τον χρόνο από τις 8:00-21:00.
 6. Φυσική παρουσία του επιτυχόντα προσφοροδότη/ διαχειριστή.
 7. Ο διαχειριστής και το προσωπικό να μιλούν απταιστώως την ελληνική γλώσσα.
 8. Ευθύνη του διαχειριστή η εξασφάλιση και ανανέωση πιστοποιητικών Υγείας, Υγειονομείου και άλλων αναγκαίων πιστοποιητικών.
 9. Ο διαχειριστής να έχει τακτοποιημένες τις οικονομικές του υποχρεώσεις προς την Τοπική Αρχή.
 10. Ανώτατη αποδεκτή ηλικία για υποβολή προσφοράς τα 65 έτη.
 11. Ελάχιστη αποδεκτή προσφορά τα 500 €/μήνα.
 12. Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι 2 + 2 έτη.
 13. Η εγγύηση πιστής εκτέλεσης θα είναι 10% του ετήσιου ενοικίου.

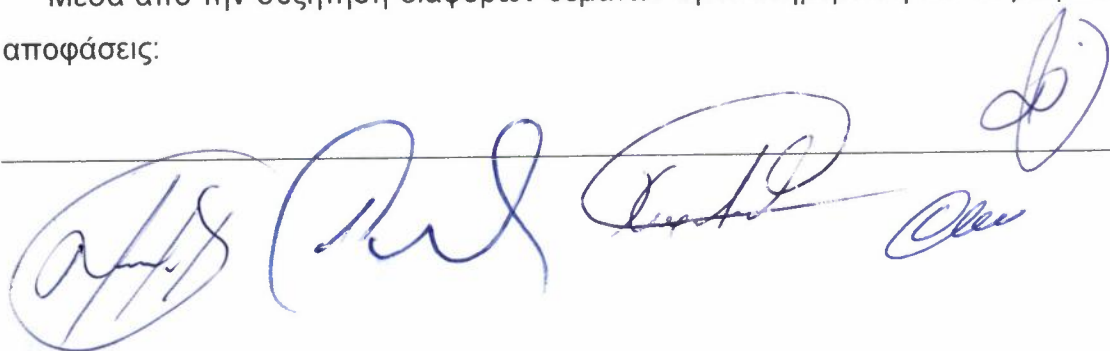
3. Πράσινο Σημείο

Μετά τον αποκλεισμό κατάθεσης κλαδευμάτων και βαρέων αποβλήτων των Κοινοτικών Συμβουλίων στο Πράσινο Σημείο, ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα για τις αντιδράσεις της Τοπικής Αρχής και του Συμπλέγματος.

Ο Γραμματέας ενημέρωσε επίσης για την προγραμματισμένη παρουσία κλιμάκιου του Τμήματος Περιβάλλοντος για παραλαβή βαρέων στον χώρο στάθμευσης του Πολυδύναμου Κέντρου από τις 04 – 08/03/2024. Σχετική εκστρατεία θα οργανωθεί από τον Γραμματέα και θα γνωστοποιηθεί στο κοινό.

4. Διάφορα Θέματα

Μέσα από την συζήτηση διαφόρων θεμάτων έγινε ενημέρωση και πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:



4.1. Στο αίτημα για πρόσθετο επίδομα για σκυβαλοσυλλέκτες τα μέλη συμφώνησαν όπως τα μέλη του προσωπικού που είναι γενικοί εργάτες και πάνε στην υπηρεσία σκυβάλων, να παίρνουν για αυτές τις μέρες την διαφορά ωρομίσθιού τους από την αμοιβή σκυβαλοσυλλέκτη.

4.2. Το Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από 2^η προκήρυξη έκανε αποδεκτή την μοναδική προσφορά του κ. [REDACTED] για διαχείριση της καντίνας παιδότοπου ύψους 240 € πλέον ΦΠΑ τον μήνα.

4.3. Απέρριψε εισήγηση της Πολιτιστικής Επιτροπής για διοργάνωση εκδήλωσης για την γυναίκα με κόστος 900 €. Αντί αυτού ενέκρινε την παραχώρηση 500 € και αίθουσας του Δημοτικού ή του Πολυδύναμου ως συνεισφορά του Συμβουλίου για την εκδήλωση στις 09/03/2024.

4.4. Στο τελευταίο θέμα συζήτησης προσήλθε ο Τ.Σ. μας κ. [REDACTED] για ανταλλαγή απόψεων και ενημέρωσης σχετικά με τα τεκταινόμενα στο θέμα κατολίσθησης.

Λάζαρος Λαζάρου

Πρόεδρος

Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου

